

改正宅建業法対応！

令和8年度  
「既存住宅状況調査技術者講習」【更新講習】  
会場講習 開催のご案内

更新講習は、「適合証明技術者業務講習」との同日講習も開催しますので、両方の資格を1日で取得することができます。宅建業法の改正により既存住宅状況調査が法律的に位置づけられ、この業務を行うのは一定の講習を修了した建築士と規定されました。

(一社)日本建築士事務所協会連合会は、既存住宅状況調査技術者講習実施機関として国土交通省に登録され、本会にて講習会を開催いたします。

既存住宅状況調査業務は、建築士事務所のその他業務として位置づけられており、宅建業法上のインスペクション以外にも様々な業務として活用されることが期待されます。このような業務を行うにあたっての基礎的講習となりますので、建築士事務所並びに建築士の業務の拡大のために、この機会にぜひ、ご受講ください。

- 主催** 一般社団法人 日本建築士事務所協会連合会  
(国土交通省既存住宅状況調査技術者講習 登録第5号)
- 運営主体** 一般社団法人 兵庫県建築士事務所協会
- 開催日時** 令和8年9月10日(木) 受付8:50～ 開講9:30～12:45
- 開催場所** 兵庫県中央労働センター 2F 大ホール
- 講習種別** 更新講習
- 受講対象** 以下の①②の両方に該当する方  
① 建築士法第2条第1項に規定する建築士(一級、二級、木造)  
② 既存住宅状況調査技術者講習実施機関が行う既存住宅状況調査技術者講習会の修了者
- 受講料** 【更新講習】16,700円(税込) [テキスト代、登録料、登録証カード発行等含む]
- 講師** 一般社団法人 兵庫県建築士事務所協会 担当委員(DVDによる講習です)
- テキスト** 「既存住宅状況調査技術者」講習用テキスト
- 申込受付期間** 令和8年4月16日(木)～令和8年8月20日(木)

**申込方法**

ホームページよりイベントページにてお申込みください。

オンラインで必要事項をご入力いただき、以下の書類をアップロードしてください。

- (1) 写真 DATA (縦 3.0cm、横 2.4cm、カラー、3ヵ月以内に撮影)
- (2) 建築士免許証の写し、またはカード型建築士免許証明書の写しの DATA
- (3) 顔写真入りの本人が確認できる書類の DATA (運転免許証、パスポート等)  
→ カード型建築士免許証明書の写しをアップロードする場合は不要
- (4) 既存住宅状況調査技術者講習実施機関への登録を証する修了証の DATA
- (5) 受講料の銀行振込の DATA

### ①受講料のお支払い

受講料を所定の口座へのお振込によりお申込みより先にお支払いください。

お振込先は、下記をご参照ください。

※一度納付された受講料は、本会の責により講習を受けることができなかつた場合を除き、返還されません。

### ② 受講票の受け取り

お申し込み後、受講票がメールで届きます。印刷して講習の際に必ずお持ちください。

### 振込先

口座番号	三井住友銀行 兵庫県庁出張所 普通 3251105
口座名義	シヤ)ヒョウゴケンケンチカジ ムシヨキョウカイ 一般社団法人 兵庫県建築士事務所協会

(振込手数料はご負担下さい。)

### 受講にあたっての注意事項

#### ①受講票

受講票は講義中、常に必要となりますので必ず携行してください。

#### ②筆記用具

修了考査がありますので、筆記用具(鉛筆、消しゴム、付箋、蛍光ペン等)を持参してください。

#### ③テキスト

講習テキストは講習当日に講習会場にて配布します。講義で使用したテキストは、修了考査において参照が可能です。なお、テキストは受講者のみに配布します。欠席された場合は配布いたしませんので、ご了承ください。

#### ④本人受講

必ず申込書に記載された本人が受講してください。本人以外の方の受講が確認された場合は、受講取消し処分となります。

### 修了者の発表と名簿の公表

① 修了考査の合格者の発表は、講習実施日の翌月末を予定しています。(一社)日本建築士事務所協会連合会のサイト (<http://www.njr.or.jp/>) に合格者が掲載されます。

②修了者には、修了証明書およびカード型登録証を発行します。また、上記①のサイトにて名簿が公開されます。

### その他

① この研修会は、建築CPD情報提供制度の認定プログラム(2単位)の予定です。

## 【更新講習】

受講対象 以下の①②の両方に該当する方

①建築士法第2条第1項に規定する建築士(一級、二級、木造)

②既存住宅状況調査技術者講習実施機関が行う既存住宅状況調査技術者講習会の修了者

受講料 16,700円(税込) [テキスト代、登録料、登録証カード発行等含む]

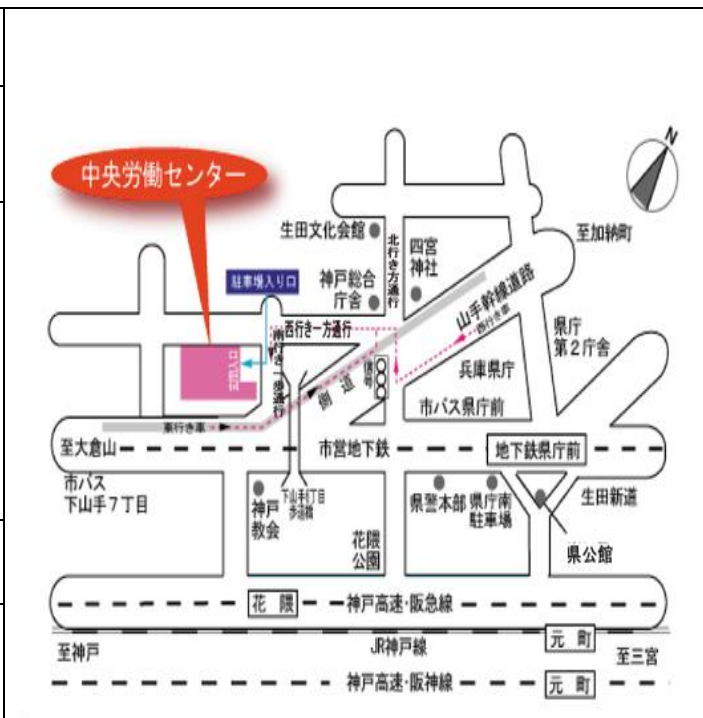
内容 ※適合証明技術者業務講習(午後)と同日開催

開催日	科目	講習時間
【9月10日(木)】 9:30~ 12:45	<講義1> 既存住宅状況調査の概要等	70分
	<講義2> 現地調査解説	70分
	質疑	10分
	修了考査	25分

講習日程

※適合証明技術者業務講習(午後)と同日開催

会場 コード	B 2 8 8 1
開催 日時	令和8年9月10日(木) 9:30~12:45 (受付8:50~)
会 場	兵庫県中央労働センター 2F 大ホール 神戸市中央区下山手通6丁目 3番28号 電話:078-341-2271 最寄駅:神戸市営地下鉄 県庁前駅 (西3番出口から徒歩5~7分)
定 員	40名 (定員になり次第締め切り)
受付 期間	令和8年4月16日(木) ~令和8年8月20日(木)



問い合わせ先

一般社団法人 兵庫県建築士事務所協会

〒650-0011

神戸市中央区下山手通 5-9-18 古河ビル4階

電話番号 078-351-6779